



# MAS ESTRELLA

## Lieu de ressourcement

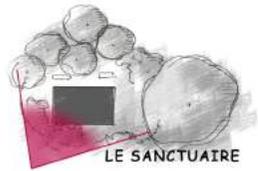
JJ DERBOUX Paysagiste  
34820 Assas - 06 09 63 21 03  
[www.jeanjacquesderboux.fr](http://www.jeanjacquesderboux.fr) [jjderboux@gmail.com](mailto:jjderboux@gmail.com)

Mélanie VIALA - Conceptrice paysagiste  
30140 Boisset et Gaujac - 06 43 06 20 34  
[artemisia.mviala@orange.fr](mailto:artemisia.mviala@orange.fr)

# Aminagements paysagers du Mas Estrella - Notice d'intention

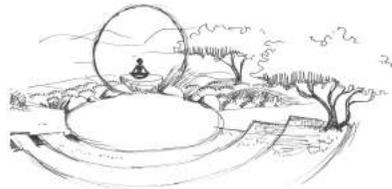
LA PASSERELLE ET ACCUEIL

LE SANCTUAIRE

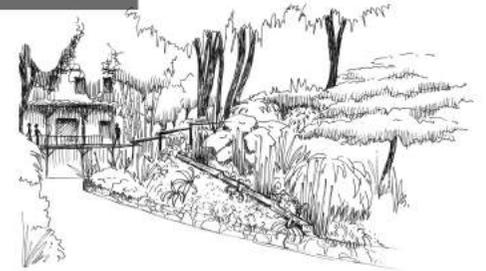
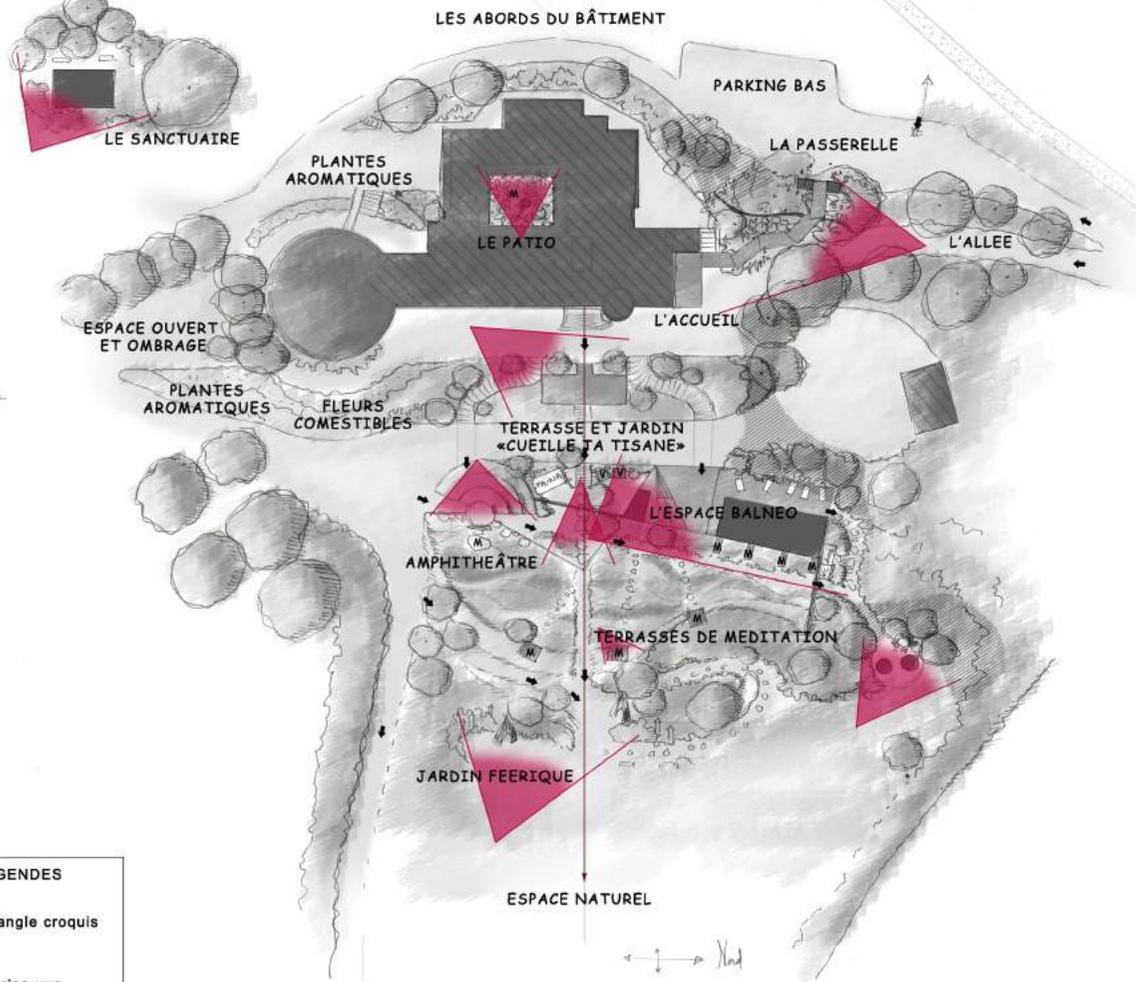


LE SANCTUAIRE

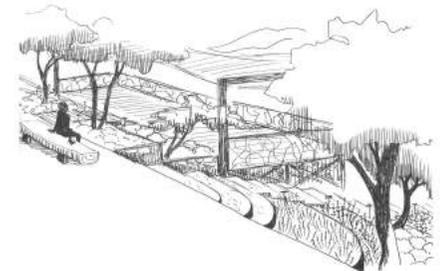
AMPHITHEÂTRE



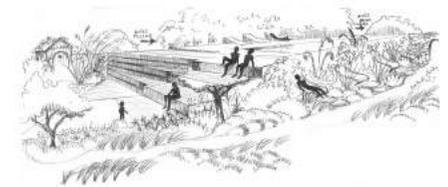
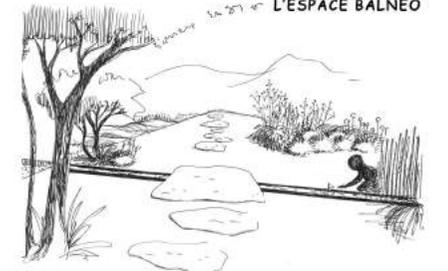
TERRASSES DE MEDITATION



TERRASSE ET JARDIN «CUEILLE TA TISANE»



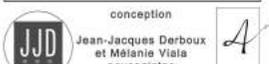
L'ESPACE BALNEO



**PLAN DE MASSE**  
**notice d'intention**

**SAS Actinidia**  
**Mas Estrella**  
**Céret**

conception



Jean-Jacques Derboux  
et Mélanie Viola  
paysagistes

34820 ASSAS  
email: jderboux@gmail.com  
site: www.actinidia.com  
tel: 06 09 98 36 85

34140 BOISSET ET GAUJAC

email: aremelie.viola@orange.fr  
tel: 06 43 08 20 34

DATE  
mars 2021

ECHELLE  
non définie

BON POUR ACCORD

REF: NZ 1  
ref interne: NZ 1A

LEGENDES

-  angle croquis
-  brise-vue
-  grand axe d'aménagement
-  accès
-  cheminements
-  espaces de méditation
-  vestiaires



LE PATIO



JARDIN FEERIQUE

# Amenagements paysagers du Mas Estrella - Notice d'intention

## LE SANCTUAIRE

Jardin pour la faune autour du bassin.

- clôture de l'espace en tant que sanctuaire avec une ganivelle.
- refuge et nourriture pour les oiseaux et insectes, en particulier les pollinisateurs utiles au verger.
- bois de bouleaux pour les oiseaux et pour recueillir la sève lors de cures.

## LES ABORDS DU BÂTIMENT

- plantation de quelques pins sylvestres et érables de Montpellier afin d'intégrer le bâtiment dans le paysage.
- plantation de plantes allétopathiques dans les talus pour amoindrir l'entretien.

## ESPACE OUVERT ET OMBRAGE

- conservation d'un espace ouvert multifonctionnel : installation de tables, jeux pour enfants...
- conservation, voire accentuation de l'ouverture visuelle sur le paysage.
- plantation d'arbres caduques et de grimpantes sur la façade pour un meilleur confort hygrothermique du bâtiment.
- en contre-bas du mur: plantation d'un jardin aromatique utilisable en cuisine ainsi qu'un jardin de fleurs comestibles. ces massifs en terrasse seront plantés sur des murets ondulants en métal.
- préconisation d'enduits sombre pour la «soucoupe» pour une meilleure intégration dans le paysage et mise en avant du corps principal du bâtiment.

## AMPHITHEÂTRE

- création d'un amphithéâtre circulaire intégré dans l'arrondi du mur existant pour les conférences et ateliers en extérieur.
- mise en scène du cœur du théâtre: espace circulaire avec en arrière plan un cercle de métal, tel une porte, qui mène sur un champ ondulant de différentes lavandes disposées en vagues.
- plantation d'arbuscules de collection.

## TERRASSES DE MEDITATION

- création de petites terrasses de méditation en bois (2mx2m).
- ces terrasses sont isolées de la zone balnéo par un champ de différentes lavandes disposées en vagues de différentes textures et couleurs et une vague de graminées faisant la transition avec l'espace naturel.

## LA PASSERELLE ET ACCUEIL

- passerelle de bois au dessus de la végétation luxuriante et humide qui relie le parking bas et l'accueil.
- jeux d'eau: bassins, eau qui serpente, brumisation, effet «coupe-feu» en cas d'incendie.
- création d'une terrasse bois au premier étage du bâtiment pour l'accueil, vue panoramique sur les aménagements et le paysage.
- création d'un brise-vue pour dissimuler le hangar.

## L'ALLEE

- bois d'eucalyptus aux écorces splendides et au parfum menthoilé
- plantation d'arbres caduques «coupe-feu» en cas d'incendie: Gleditzia, arbre à port étalé à feuillage doré.
- sous-bois méditerranéen à feuillage argenté pour rappeler le feuillage des eucalyptus.

## HANGAR

- intégration paysagère par la mise en place de brise-vue: arbustes, arbres, ganivelle avec des plantes grimpantes.

## TERRASSE ET JARDIN «CUEILLE TA TISANE»

- création d'une grande terrasse bois dans l'axe de l'escalier principal du bâtiment.
- création d'un second escalier symétrique à celui existant afin de relier le bâtiment à l'espace piscine.
- suppression des sapins et fruitiers existants
- création d'un jardin principalement argenté (oliviers, schinus molle, saules à feuille de romarin, eleagnus)
- création d'un jardin de plantes aromatiques et médicinales utiles à la préparation de tisanes fraîches (verveine, mélisse, mauve, thym, romarin, calament, hyssop, sauge, sarriette, origan, fenouil, callune, armoise, myrthe, marjolaine..).

## L'ESPACE BALNEO

- accès principal dans l'axe de l'escalier du bâtiment.
- création d'un espace ouvert en forme de pointe dans l'axe du bâtiment, guidant le regard vers le panorama (délimitation en métal). Cet espace minéral est accompagné de végétation basse (pour préserver le panorama de la terrasse supérieure).
- quelques érables de Montpellier taillés ombrageront la zone.
- sur la droite en descendant: le sauna intégré dans la végétation.
- un canal métallique traverse l'espace, il recueille l'eau qui court depuis l'amphithéâtre vers la pataugeoire.

## TERRASSES BOIS

- des terrasses en bois accueillent la pataugeoire en bas, puis une succession de trois bancs dirigés vers le nord augmentant progressivement la hauteur des terrasses jusqu'à la piscine naturelle.
- en contre-bas de la piscine, quatre transats en bois isolés dans la végétation sont propices au bronzage ou à la méditation.

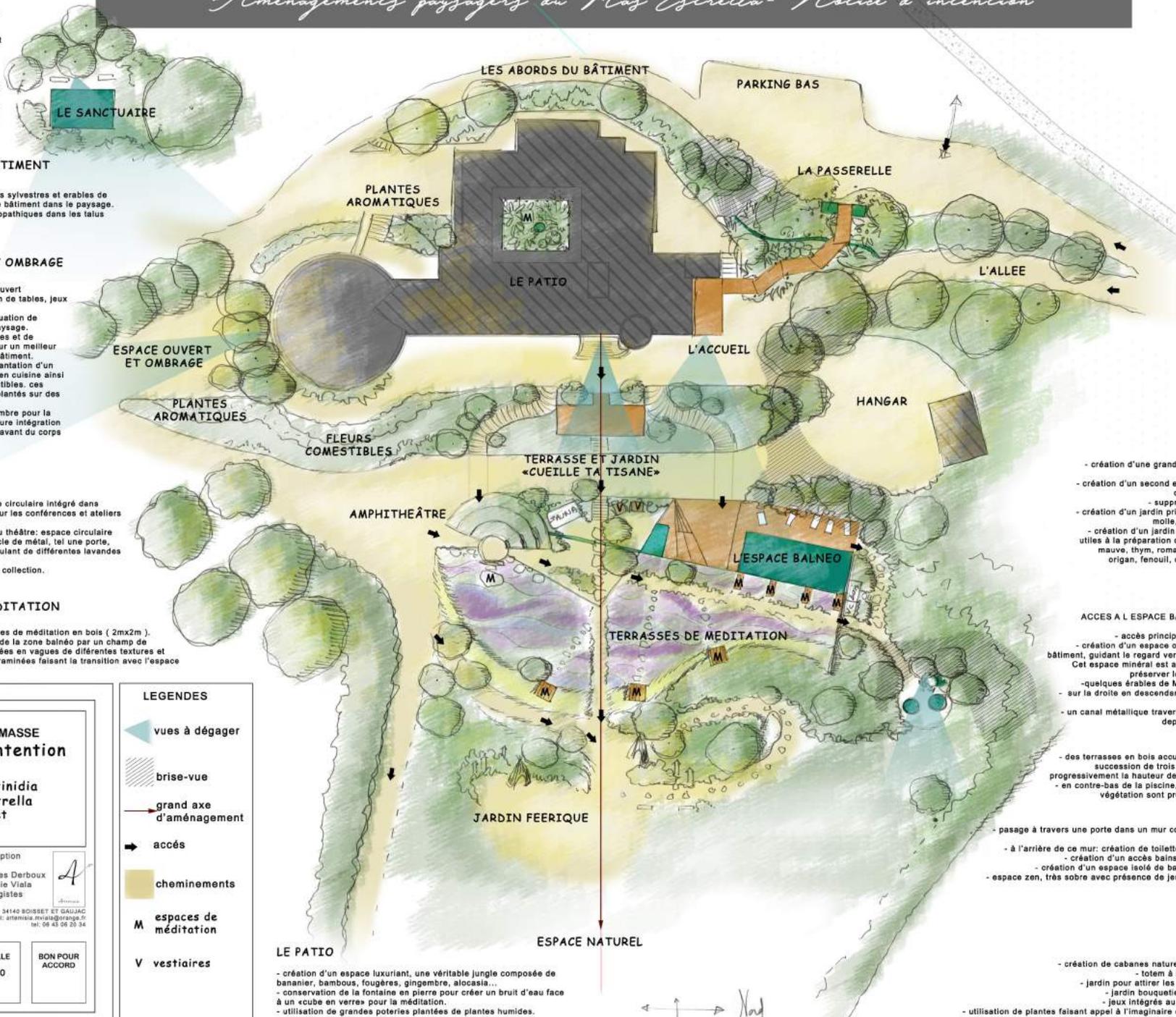
## ESPACE BAINS CHAUDS

- passage à travers une porte dans un mur construit contre la piscine pour délimiter l'espace détente.
- à l'arrière de ce mur: création de toilettes sèches et stockage bois pour bûches.
- création d'un espace isolé de baignade chaude avec vue panoramique.
- espace zen, très sobre avec présence de jeu d'eau sonore, de blocs granitiques et touche de végétation graphique.

## JARDIN FEERIQUE

### JARDIN DES ENFANTS

- création de cabanes naturelles en bois ou cabane en saule tressé
- totem à insectes, nichoirs, lieux d'observation.
- jardin pour attirer les papillons: plantes hôtes et nourricières
- jardin bouquetier pour réaliser des bouquets de fleurs.
- jeux intégrés au paysage: jeux en bois, filets, hamacs.
- utilisation de plantes faisant appel à l'imaginaire collectif: sureau, consoude, pervenche, thym, sauges, mauves, armoises, aneth..



**PLAN DE MASSE**  
notice d'intention

**SAS Actinidia**  
Mas Estrella  
Céret

conception

Jean-Jacques Derboux  
et Mélanie Viata  
paysagistes

34820 ASSAS      34140 BOISSET ET GAUJAC  
email: jderboux@gmail.com      email: artemisia.viata@orange.fr  
site: jderbouxderboux.fr      tel: 06 43 09 34 34  
tel: 06 09 08 36 55

DATE  
mars 2021

ECHELLE  
1/500

BON POUR  
ACCORD

REF: NZ 1  
ref interne: NZ 1A

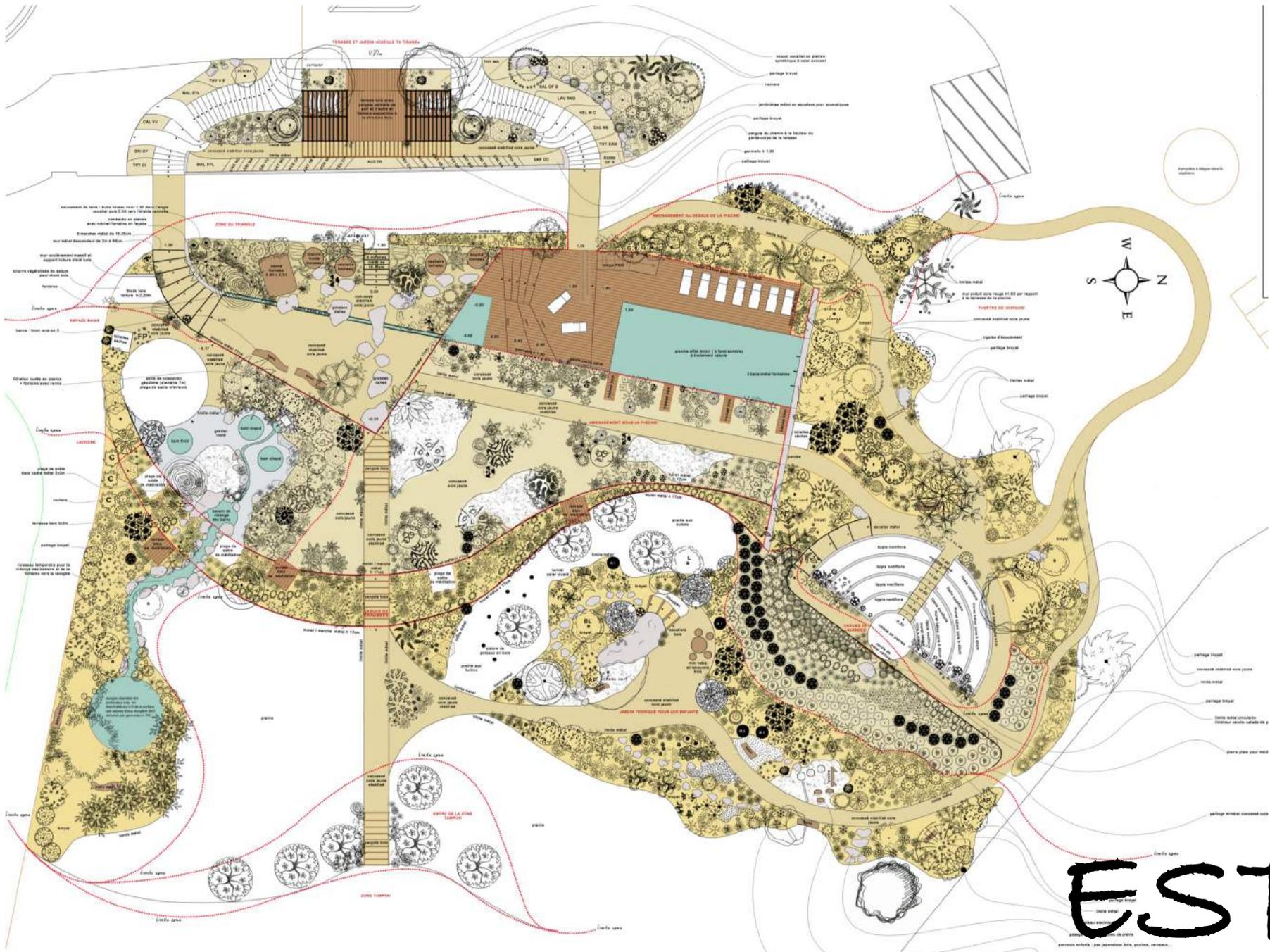
**LEGENDES**

- ← vues à dégager
- brise-vue
- grand axe d'aménagement
- ➔ accès
- cheminements
- espaces de méditation
- M vestiaires

**LE PATIO**

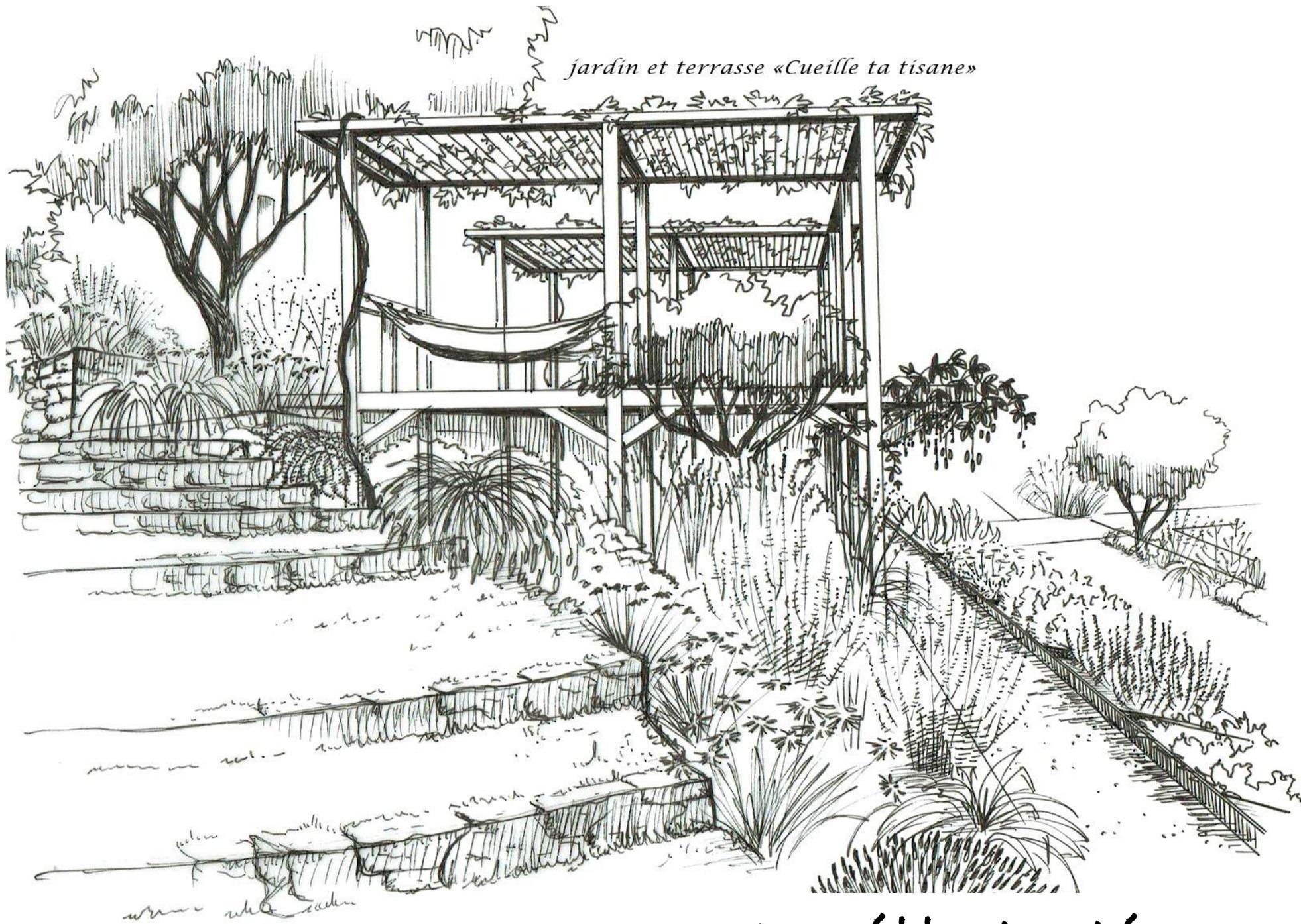
- création d'un espace luxuriant, une véritable jungle composée de bananier, bambous, fougères, gingembre, aloès...
- conservation de la fontaine en pierre pour créer un bruit d'eau face à un «cube en verre» pour la méditation.
- utilisation de grandes poteries plantées de plantes humides.
- plantation de grimpantes sur les colonnes: passiflore, jasmin, muhelmebeckia..

Nord



EST

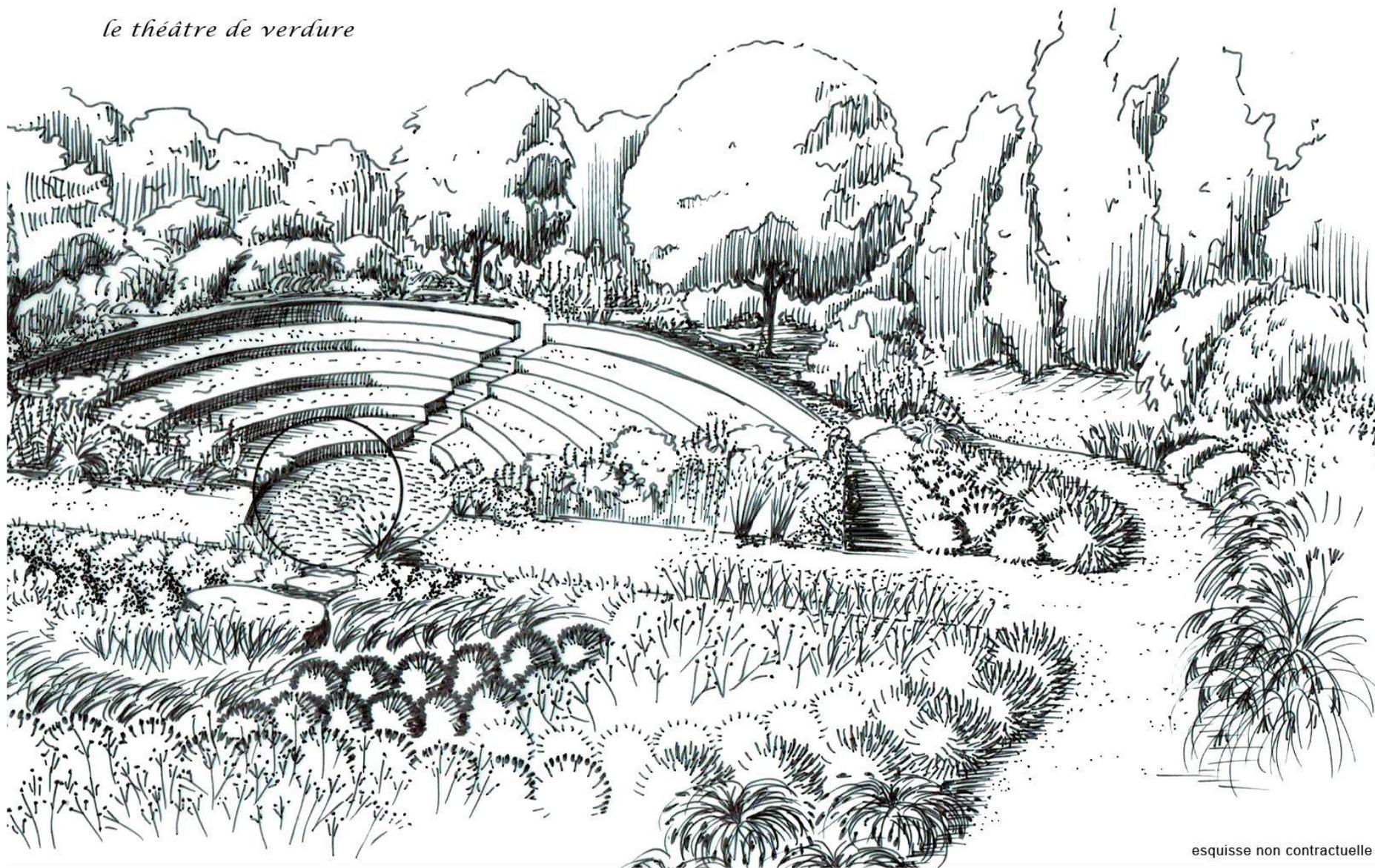
*jardin et terrasse «Cueille ta tisane»*



Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*Cueille ta tisane...*

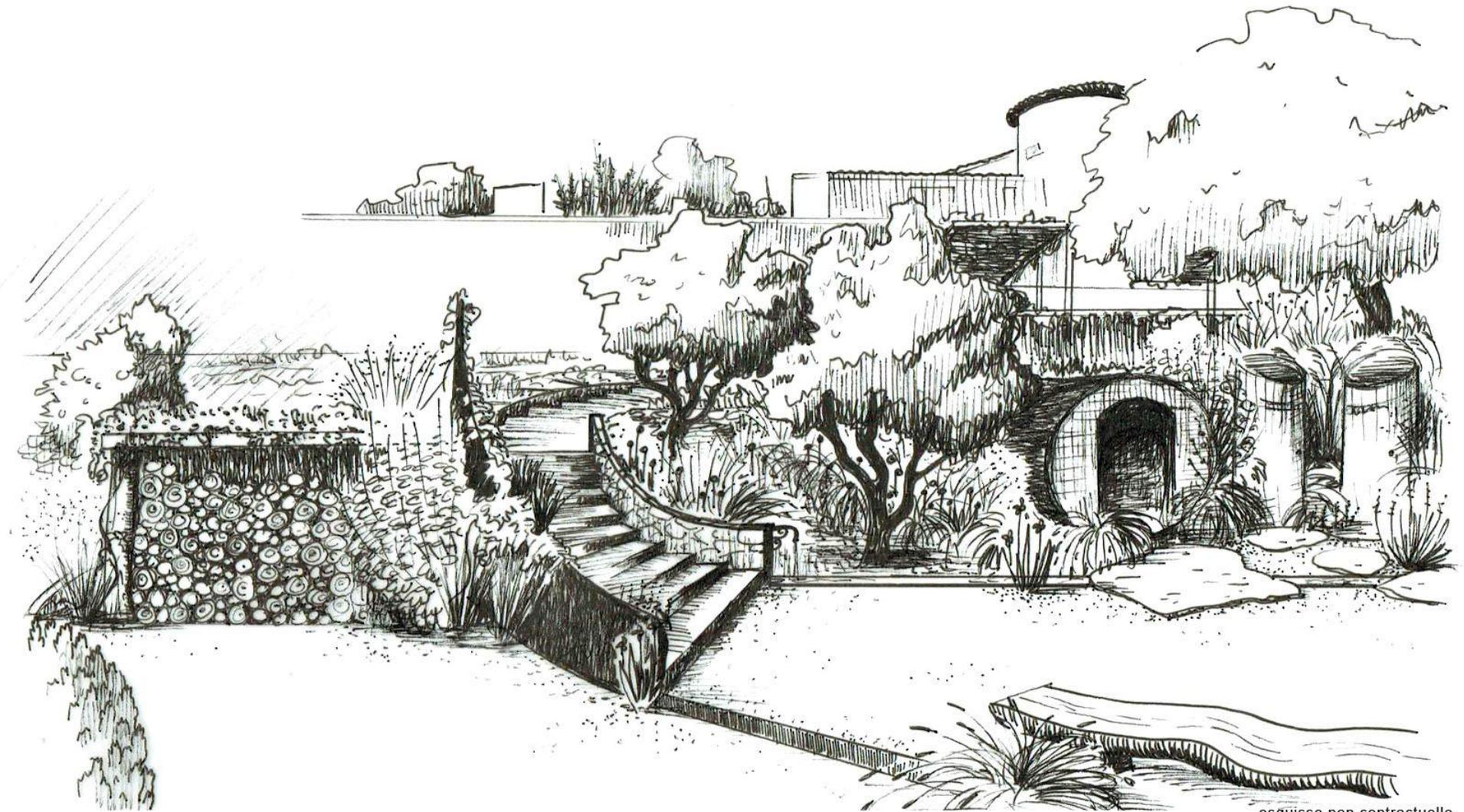
*le théâtre de verdure*



esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*zone du triangle- accès sud*



esquisse non contractuelle

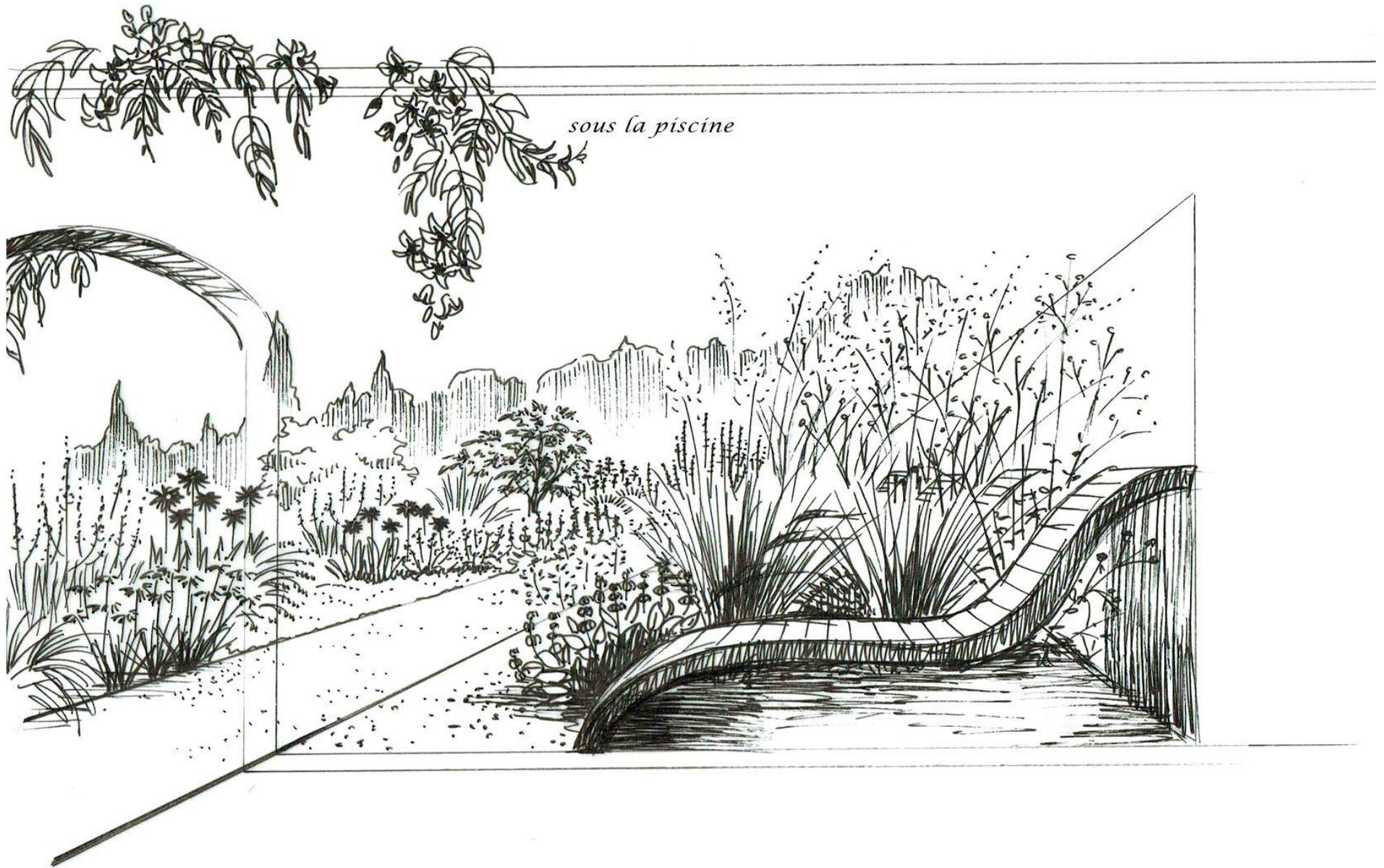
*espace du triangle*



esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

Mas Estrella- Céret

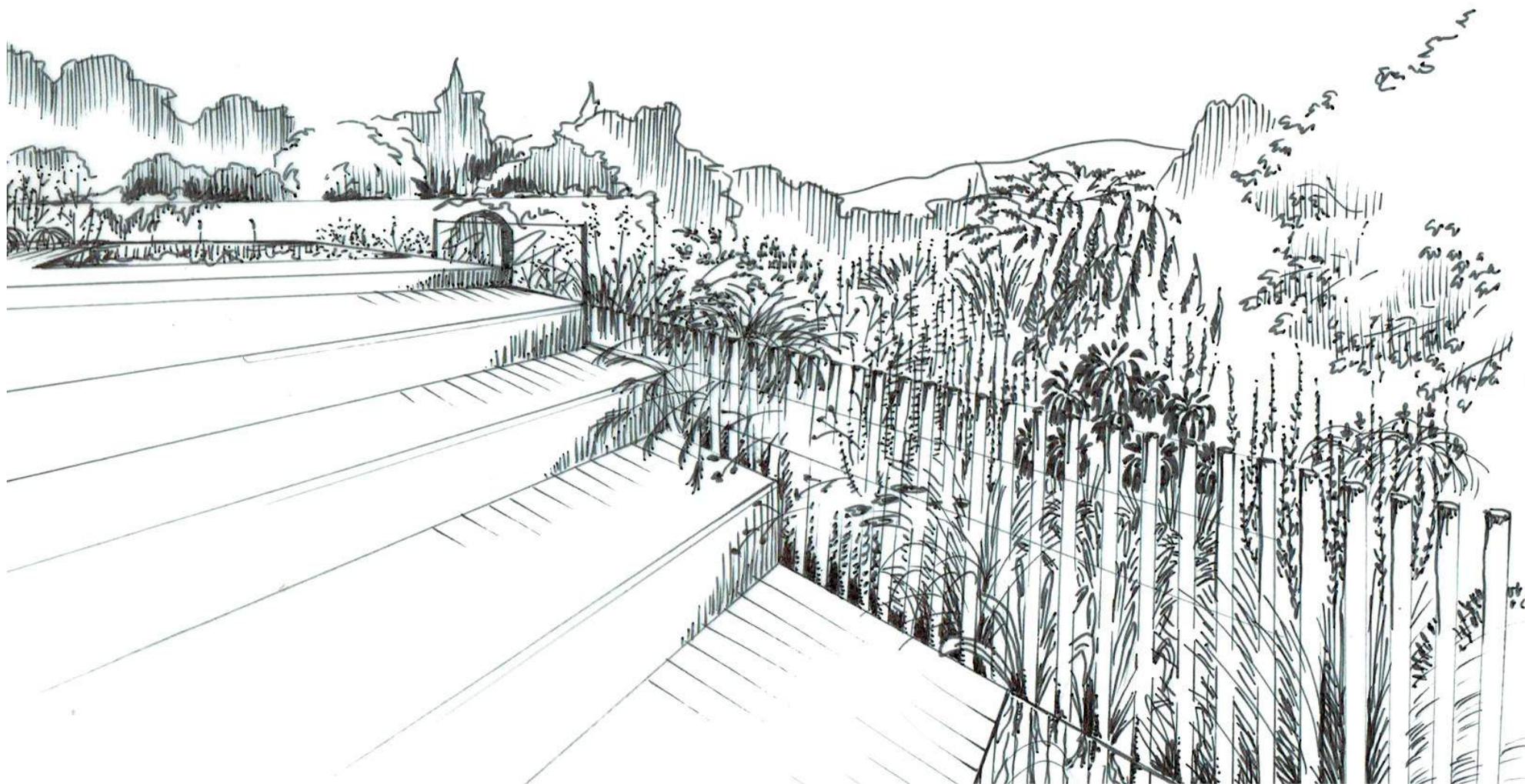


*sous la piscine*

esquisse non contractuelle

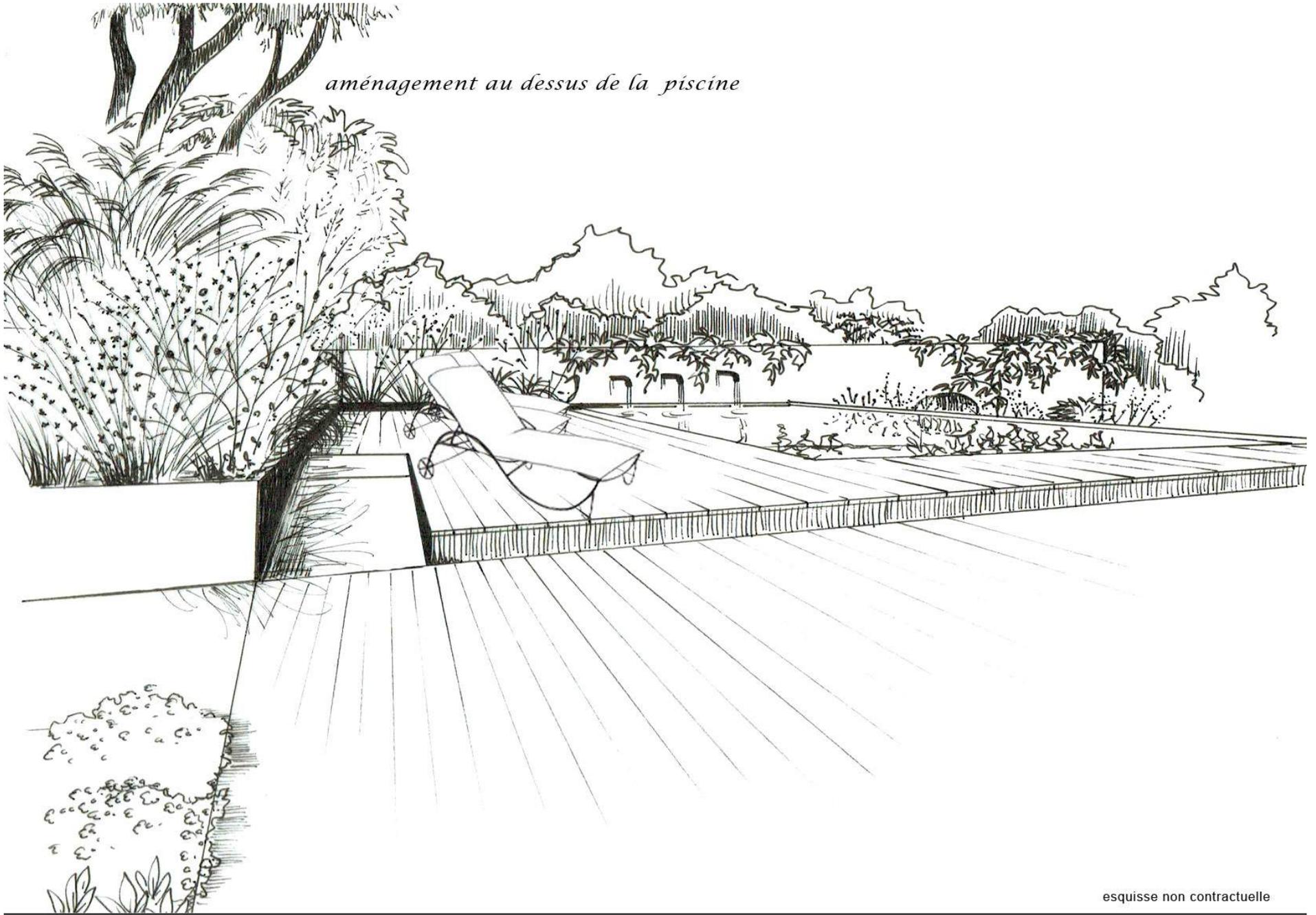
Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*la piscine*



esquisse non contractuelle

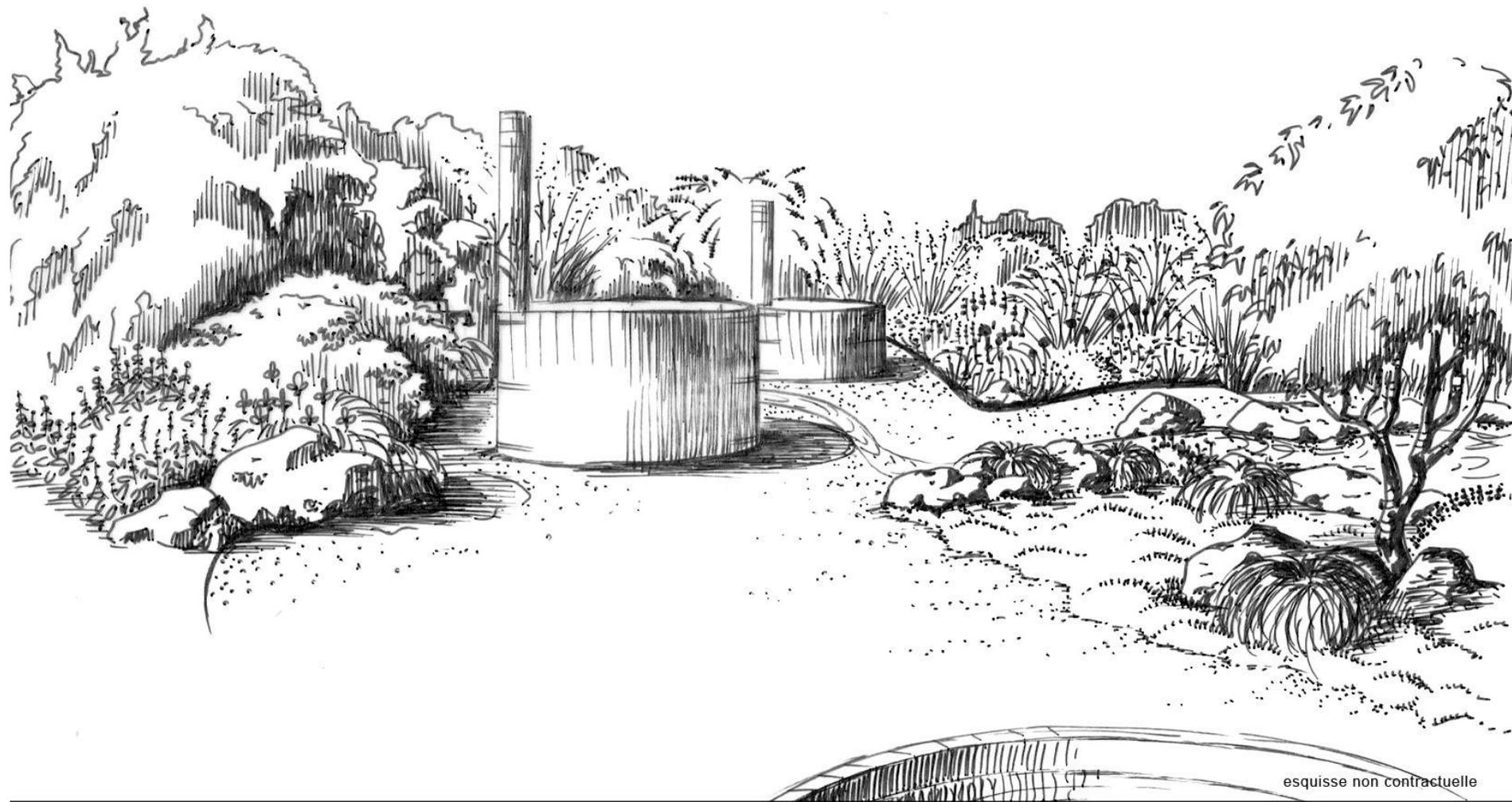
*aménagement au dessus de la piscine*



esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*les bains*



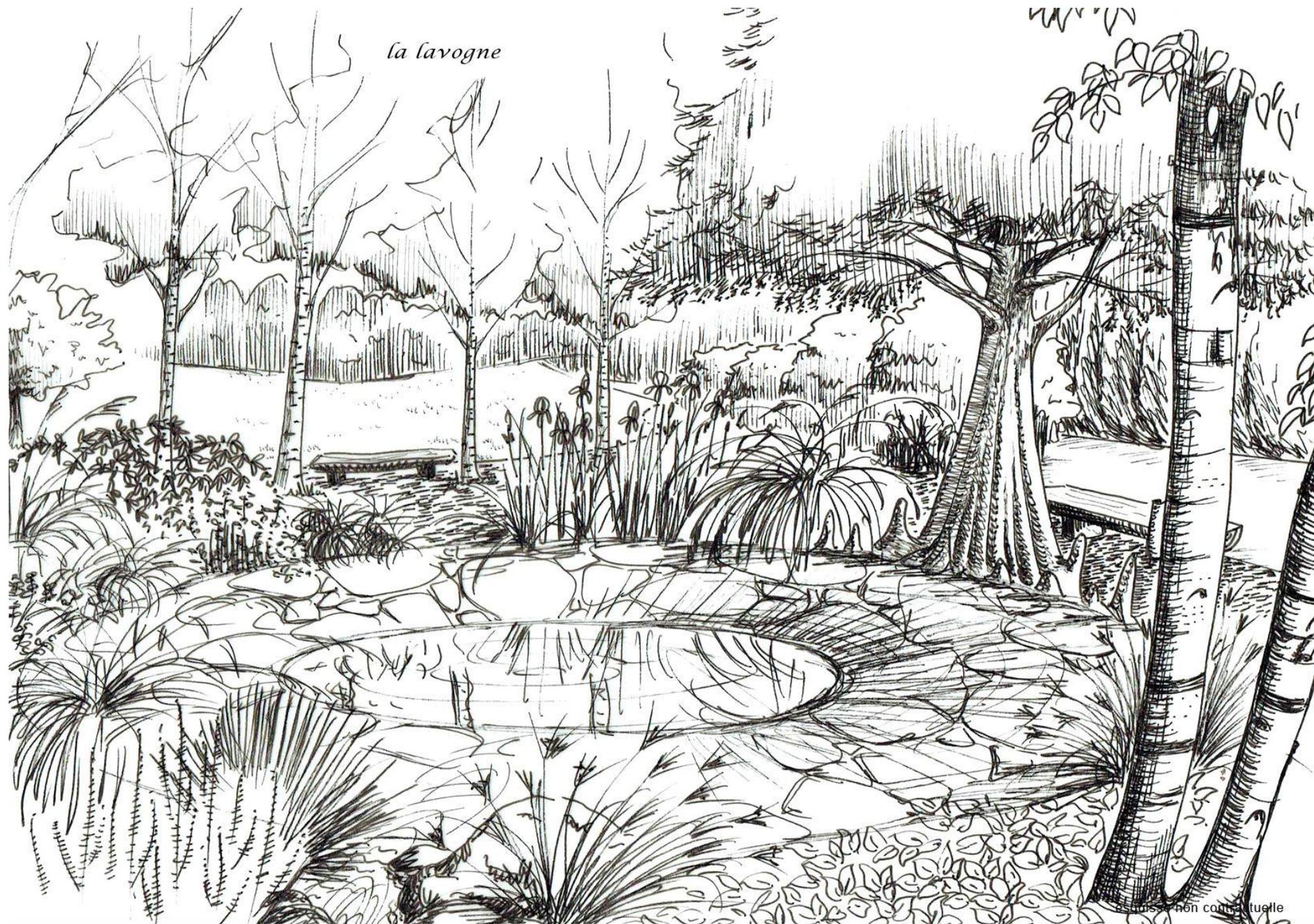
esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

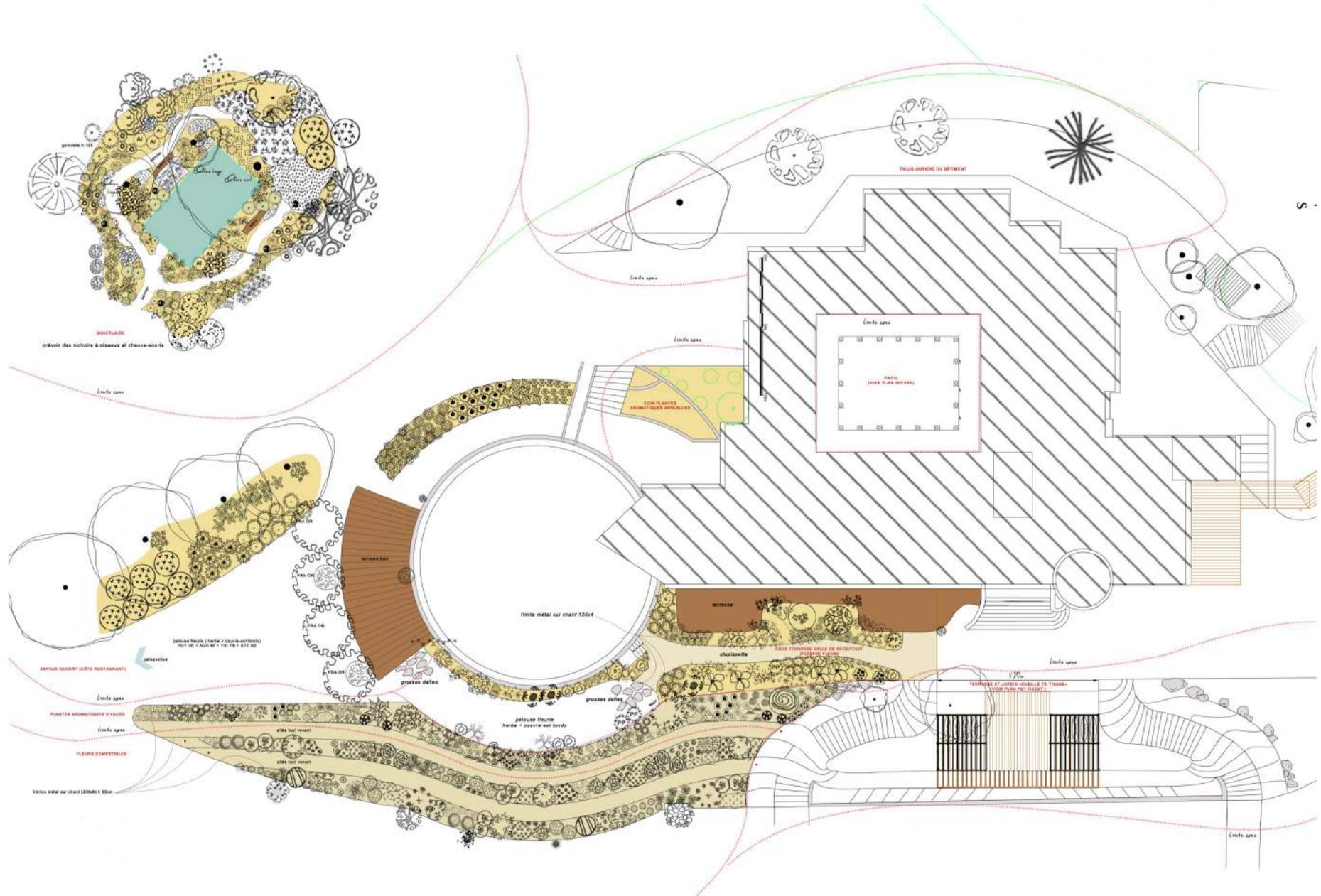
# Jardin féérique pour les enfants



Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

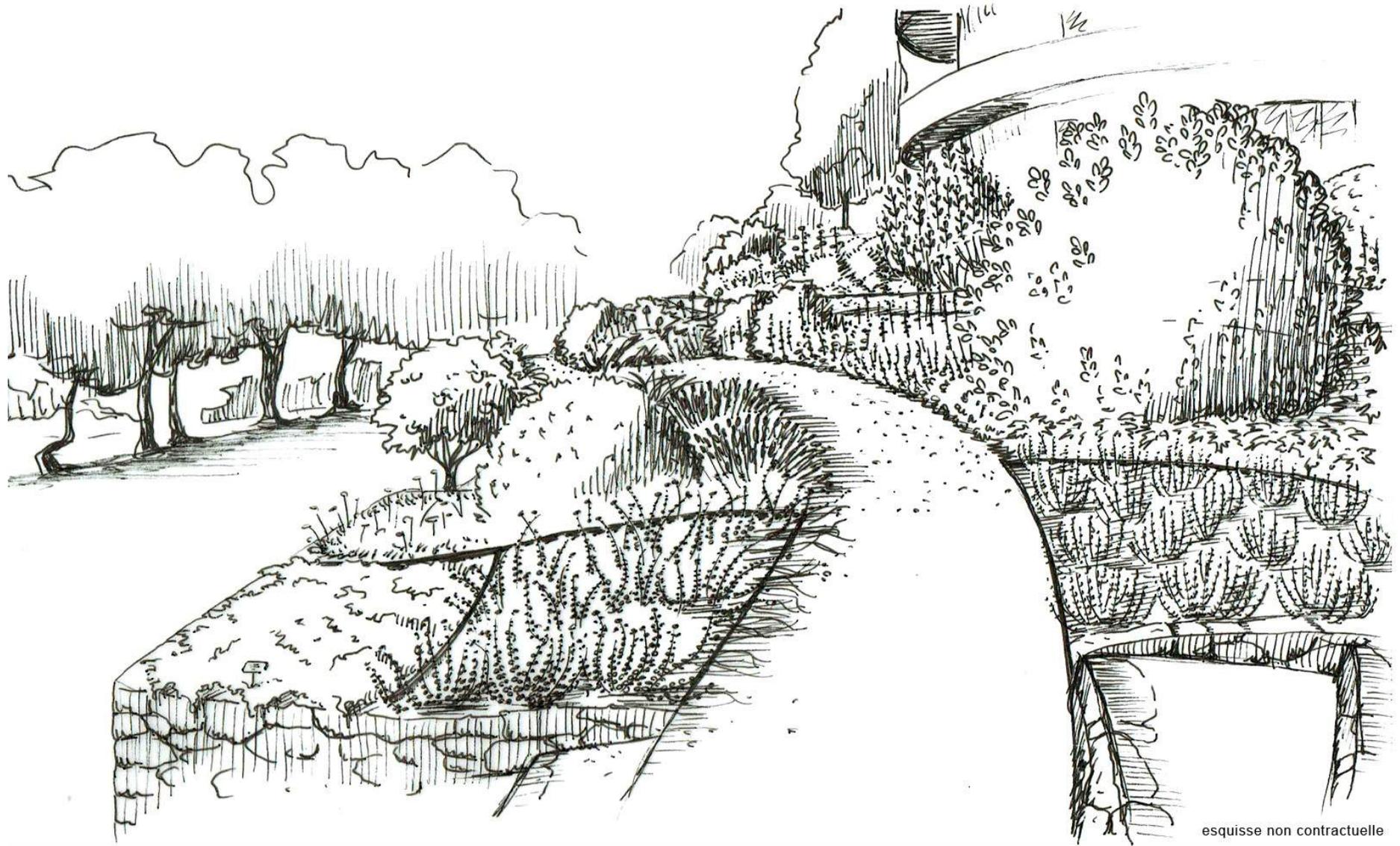


Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala



OUEST

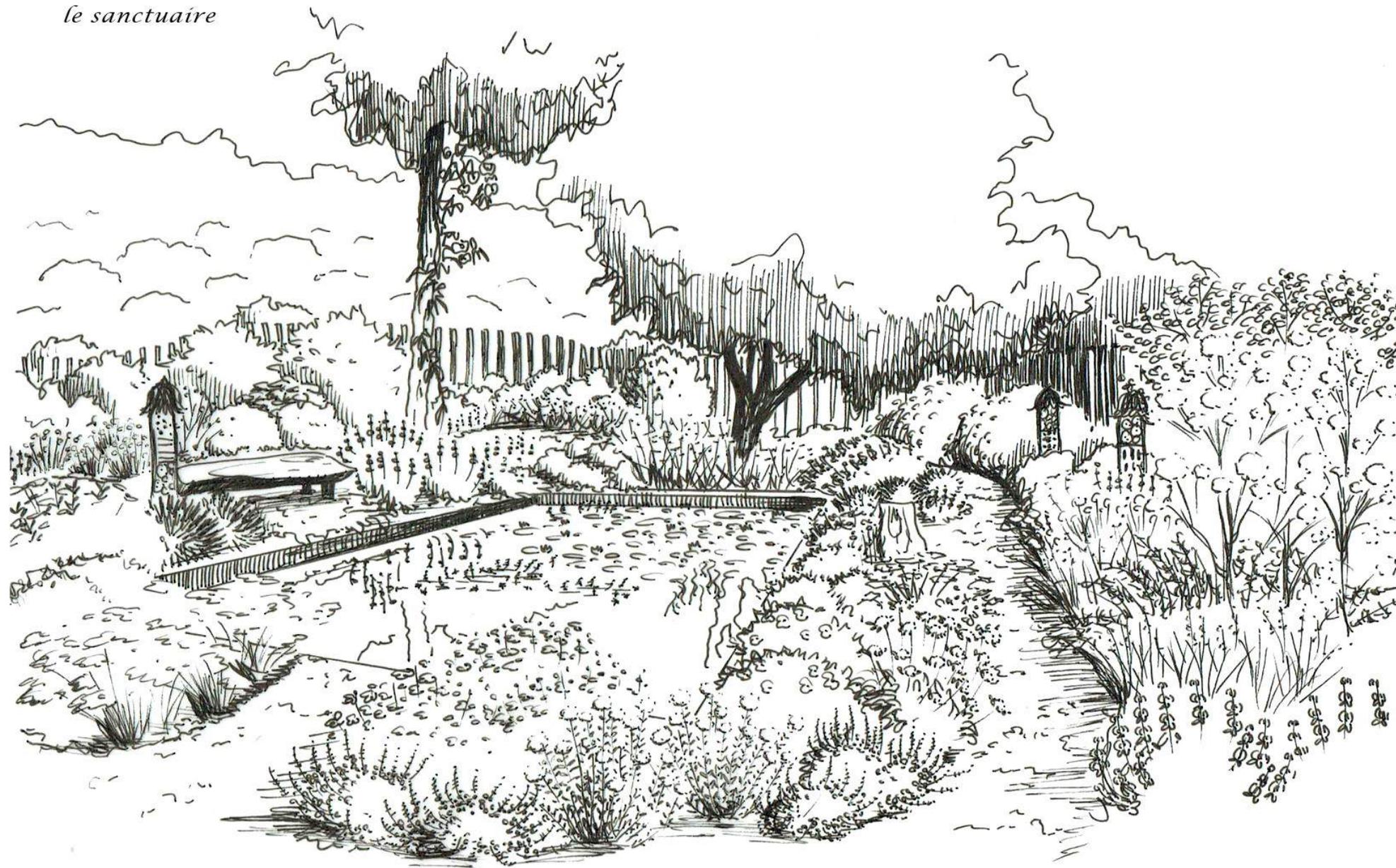
*les plantes aromatiques et fleurs comestibles*



esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*le sanctuaire*

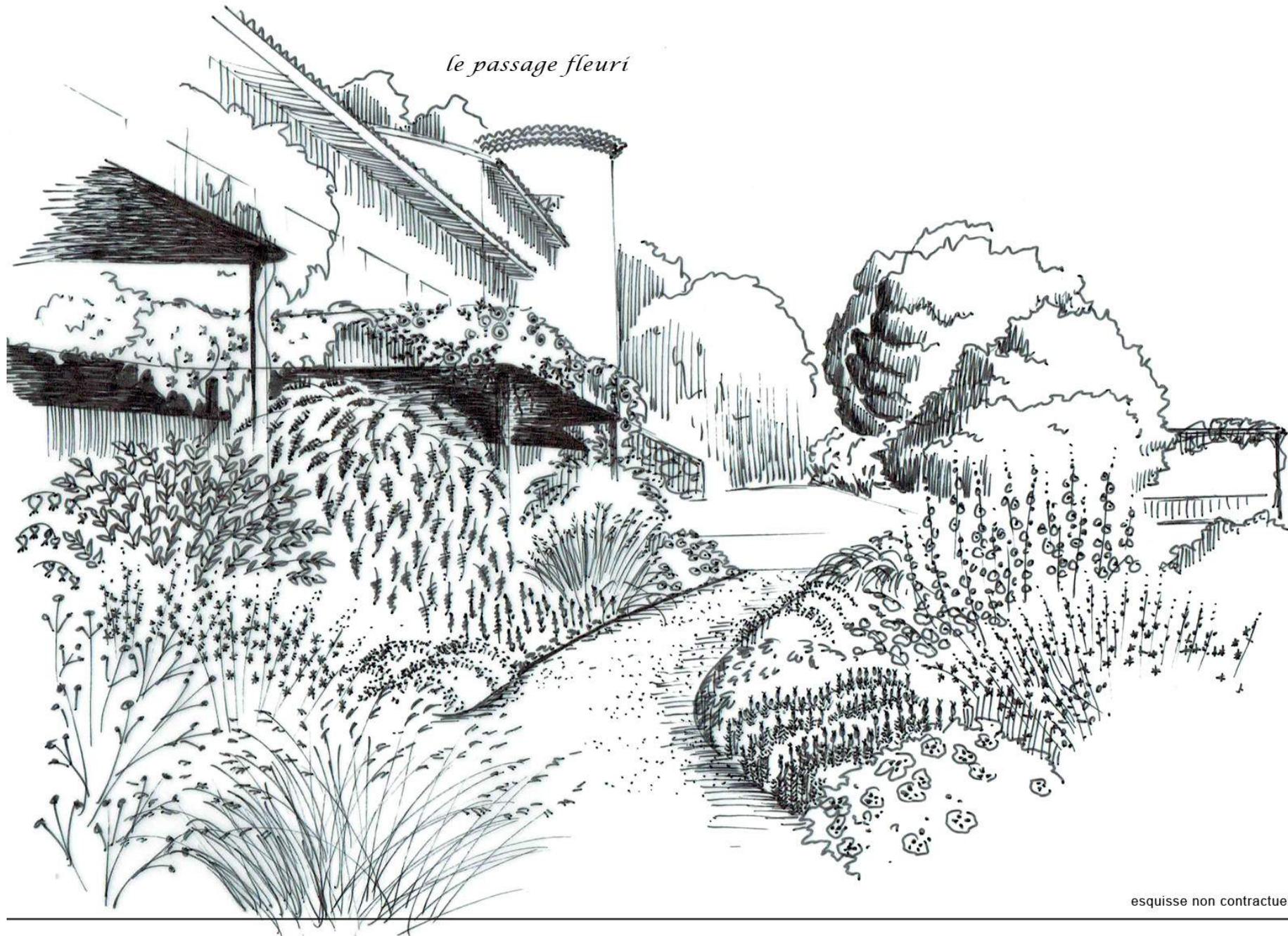


esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

Mas Estrella- Céret

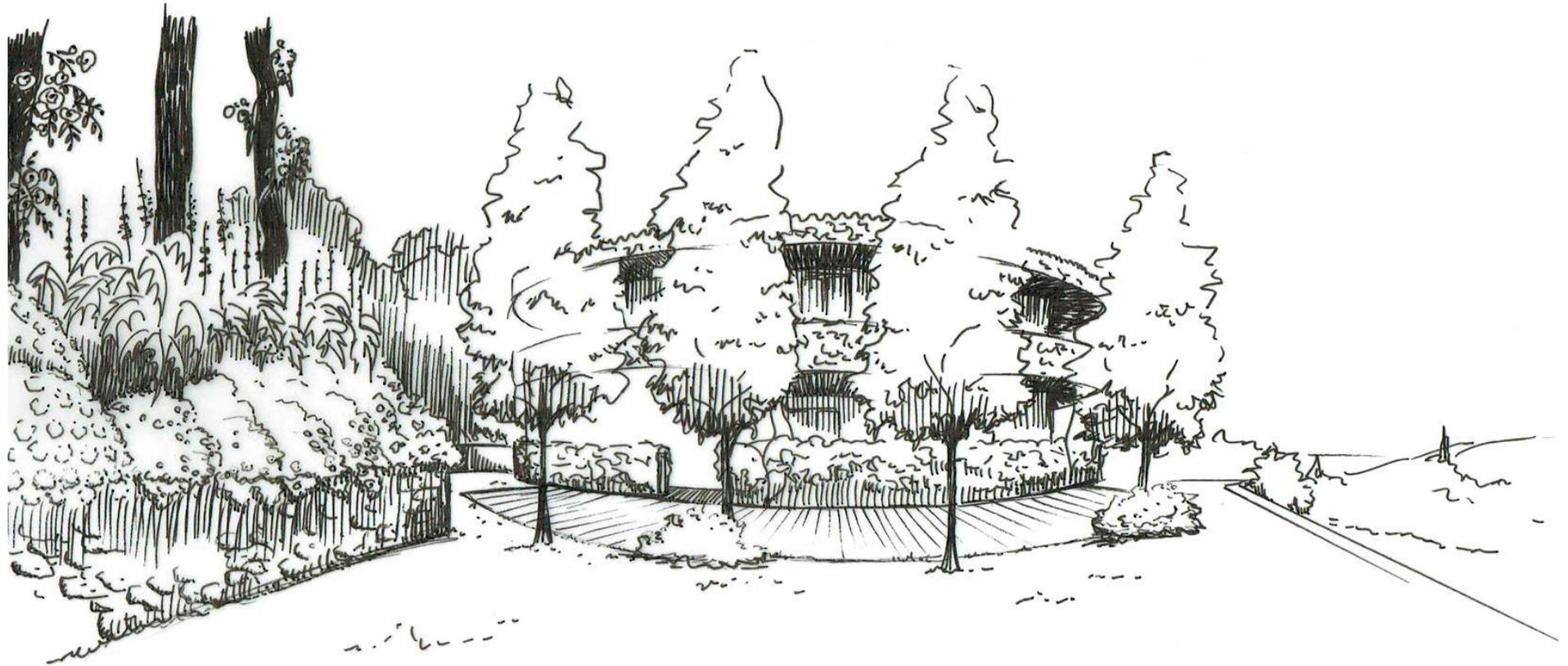
*le passage fleuri*



esquisse non contractuelle

Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*espace ouvert (côté restaurant)*



esquisse non contractuelle

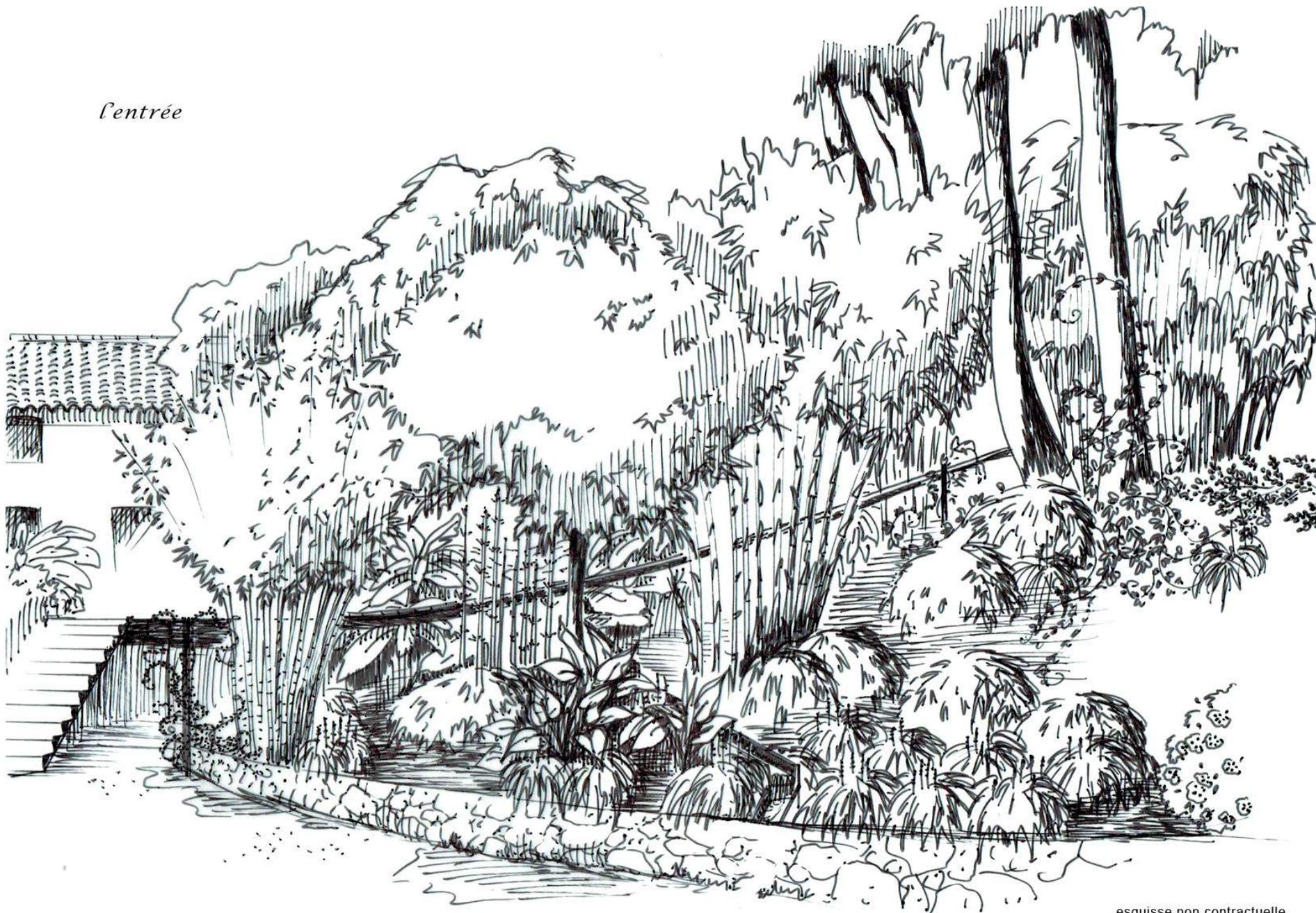
Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

- paillage broyat
- revêtement bois
- eau
- contre-marche
- accès



NORD <sup>S</sup>

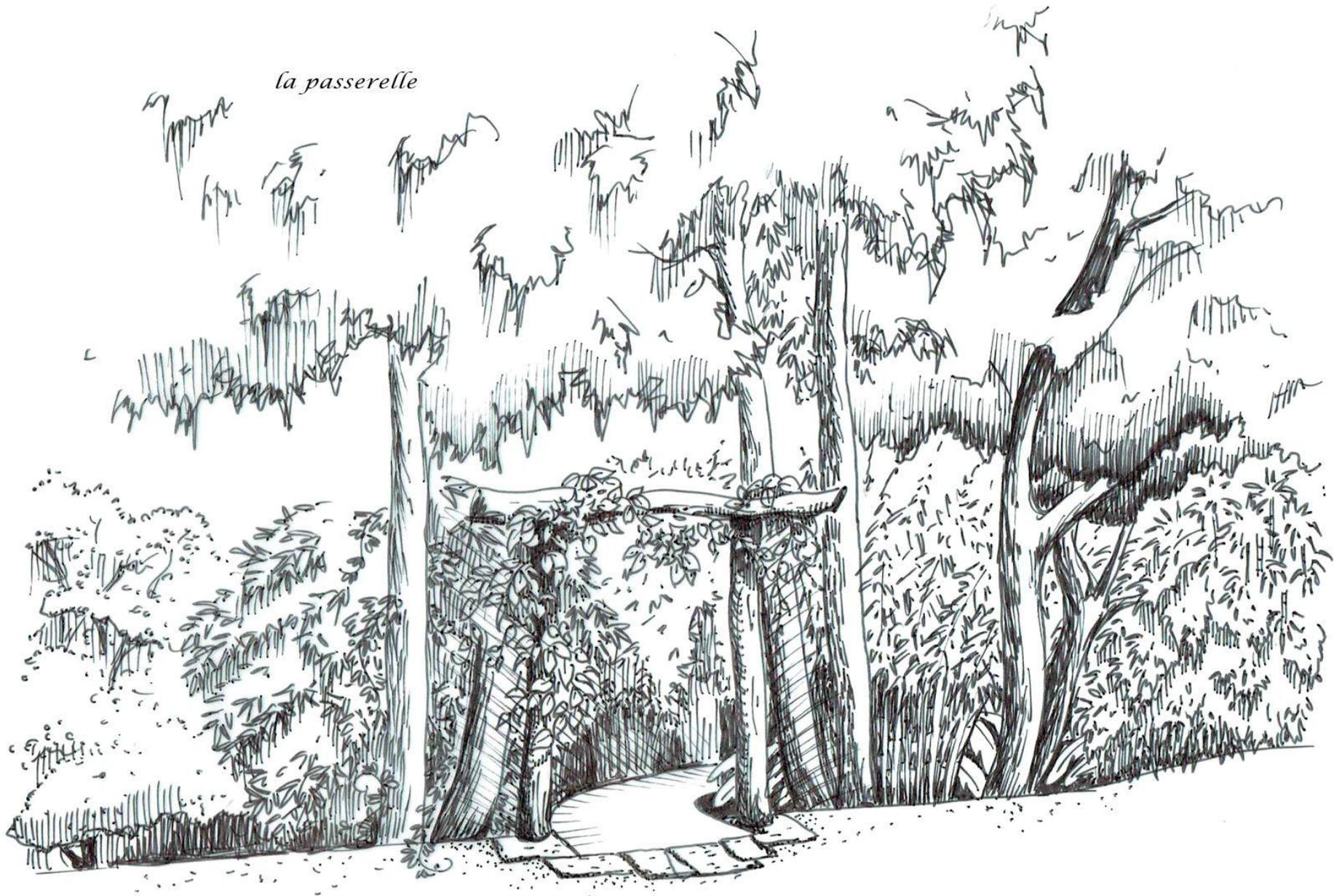
*l'entrée*



esquisse non contractuelle

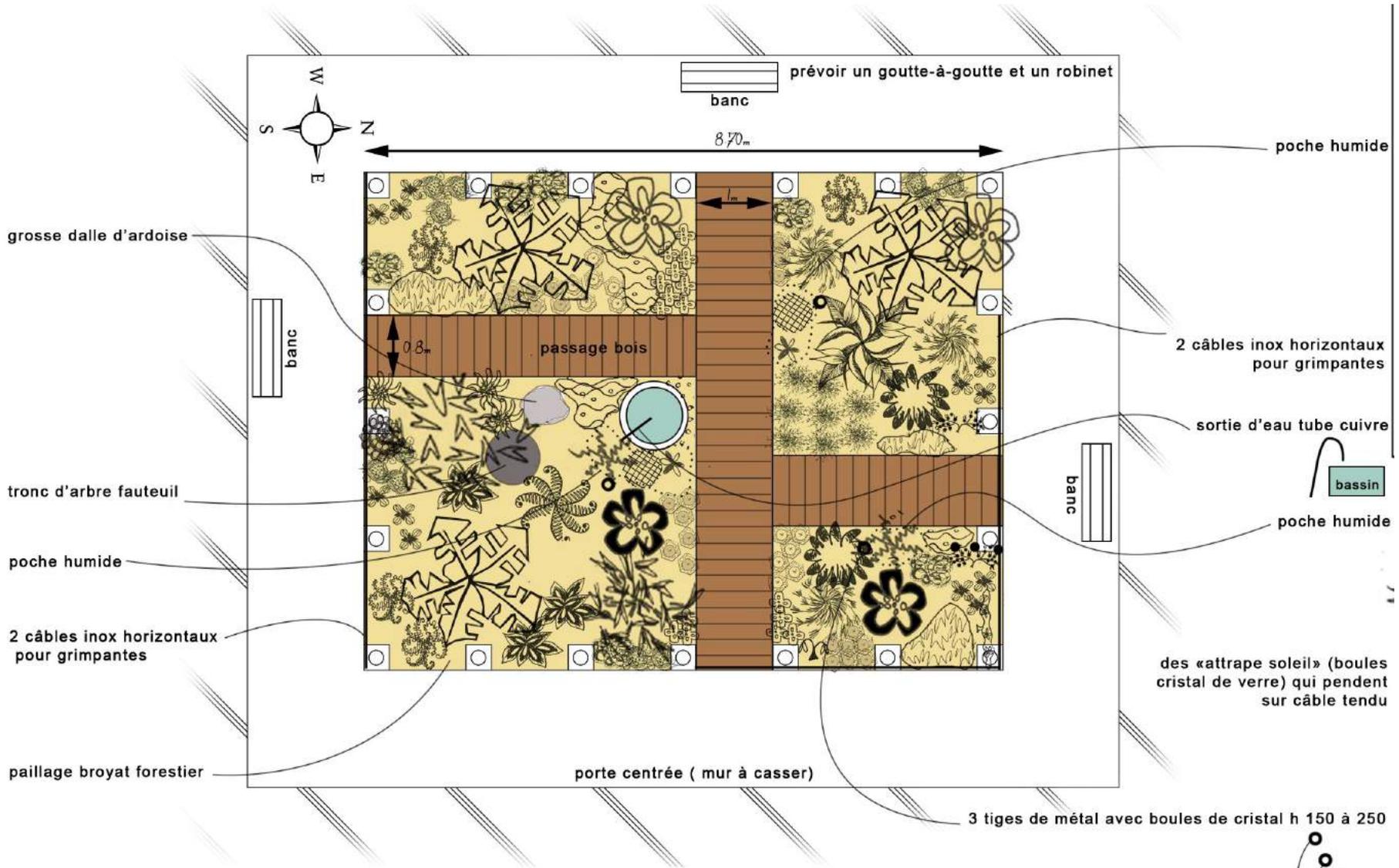
Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala

*la passerelle*

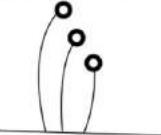


esquisse non contractuelle

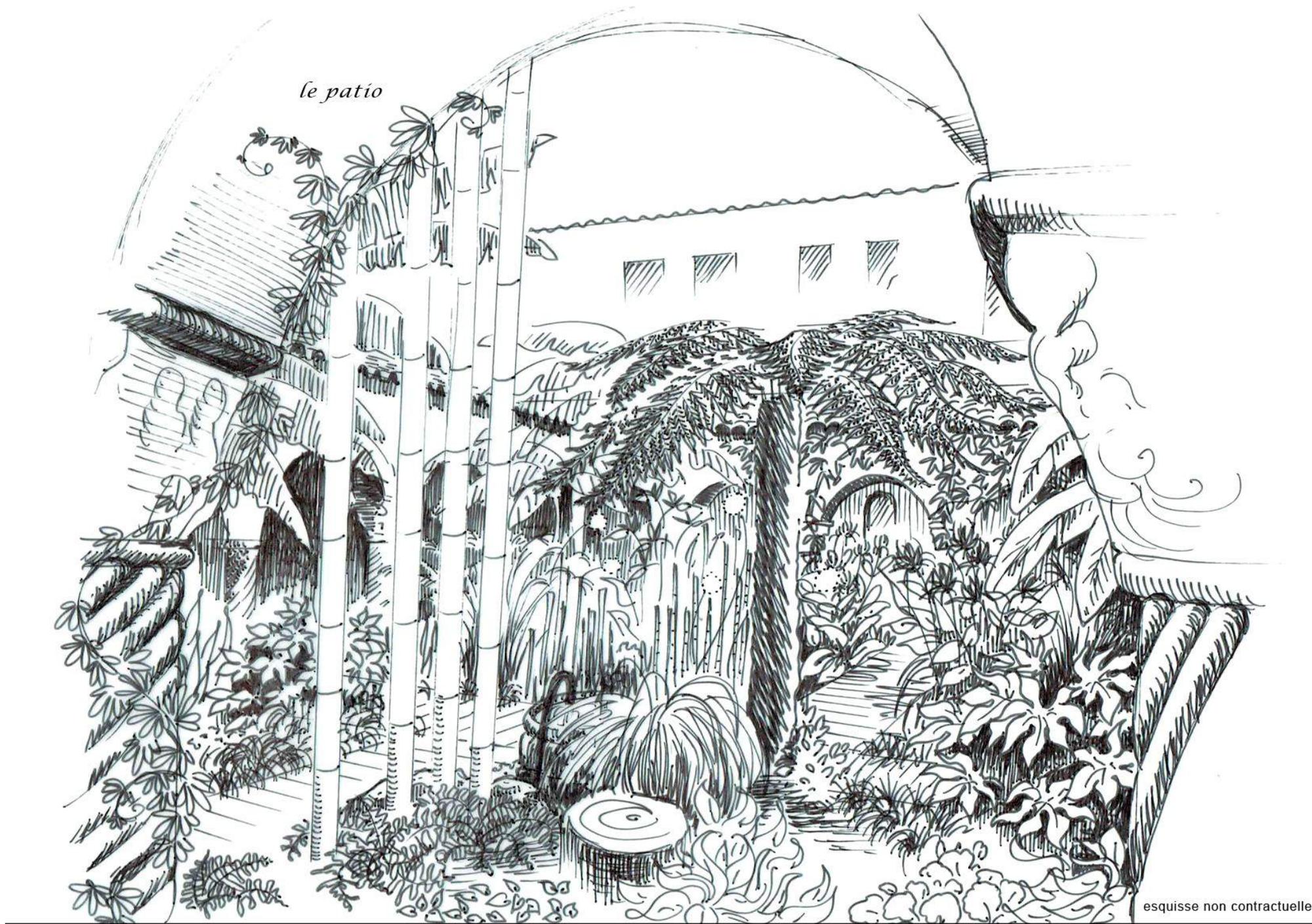
Conception Jean Jacques Derboux & Mélanie Viala



légende:

	paillage broyat		revêtement bois		eau	
---	-----------------	---	-----------------	---	-----	---

# PATIO



*le patio*

esquisse non contractuelle